

STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1. A 3.NP PAVILONU A2 OBLASTNÍ NEMOCNICE TRUTNOV

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ V ROZSAHU PRO PRÁDĚNÍ STAVBY

GENERÁLNÍ PROJEKTANT:			<div><div>PROJECTICON S.R.O.</div><div>PROJEKČNÍ A KONZULTAČNÍ KANCELÁŘ</div><div>Projecticon s.r.o. Antonína Kopeckého 151 549 22 Nový Hrádek IČO: 28809459</div><div><div>KRALOVÉHRADSKÝ KRAJ</div><div></div></div></div>		
VEDOUČÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ KONTROLA			
Ing. Pavel Ježek	Ing. Lukáš Kosinka	Ing. Pavel Ježek			
PROJEKTANT DÍLČÍ ČÁSTI:					
VEDOUČÍ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	TECHNICKÁ KONTROLA			
Ing. Pavel Ježek	Ing. Lukáš Kosinka	Ing. Pavel Ježek			
INVESTOR	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové				
MÍSTO STAVBY	p.p.č. st. 803/1, k.ú. Trutnov [769029]				
STAVBA	STAVEBNÍ ÚPRAVY ČÁSTI 1. A 3.NP PAVILONU A2 ON TRUTNOV		FORMÁT		A4
OBSAH			DATUM		2019-10
			STUPEŇ PD		DSP + DPS
B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO		Č. VÝKR. 18.03-4,5-A2-B- 101-A	

OBSAH

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	- 3 -
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	- 3 -
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	- 5 -
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	- 5 -
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	- 7 -
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	- 8 -
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 8 -
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	- 9 -
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ	- 9 -
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	- 10 -
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ	- 11 -
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	- 11 -
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ	- 11 -
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	- 12 -
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	- 12 -
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	- 13 -
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	- 13 -
B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	- 13 -
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	- 14 -
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	- 14 -
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ	- 17 -

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o stávající areál Oblastní nemocnice Trutnov, v zastavěném území střední části města s napojením na veřejnou komunikaci.

Navrhované stavební úpravy vnitřní dispozice nemění charakter území a zachovávají dosavadní využití a zastavěnost území.

Stavební úpravy jsou v objektu Pavilonu A2 na pozemku parcelního čísla st. 803/1, k.ú. Trutnov [579029], na adrese Oblastní nemocnice Trutnov a.s., Maxima Gorkého 77, Kryblice, 541 01 Trutnov.

Přístup k objektu je stávající bez změny, je možný po stávajících veřejných, místních komunikacích a areálových komunikacích. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnicí do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.



b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

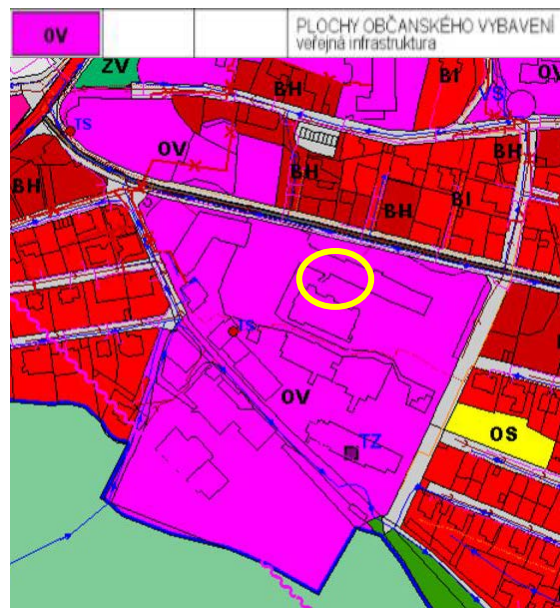
Areál se nachází na parcelách v katastrálním území Trutnov [579029], okres Trutnov, součást města Trutnova.

V rámci vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu Pavilonu A2 nedojde k zásahu do vnější podoby a objemu budovy. Napojení objektu je stávající na vnitroareálové komunikace zajišťující příjezd nákladní dopravy a stejně jako stávající zpevněné plochy parkovacích stán pro zaměstnance a návštěvníky.

Dle platného územního plánu města Trutnova –

Územní plán Trutnov - vydán na základě usnesení ZM Trutnov č. 2011-266/4 ze dne 19.9.2011 s nabytím účinnosti dne 5.10.2011, Změna č. 1 ÚP Trutnov vydaná na základě usnesení ZM Trutnov č. 2015 - 147/3 ze dne 22.6.2015 s nabytím účinnosti 10.7.2015, Změna č. 2 ÚP Trutnov vydaná na základě usnesení ZM Trutnov č. 2019 - 167/4 ze dne 16.9.2019, s nabytím účinnosti 7.10.2019.

se areál nemocnice nachází na ploše **OV – Plochy občanského vybavení**.



Porovnání souladu územního plánu Trutnova s navrhovanou stavební úpravou 1. a 3.NP Pavilonu A2.

Územní plán Trutnov - textová část odůvodnění územního plánu:

Plochy občanské vybavení – veřejná infrastruktura (OV)

Hlavní využití:

- provozování občanského vybavení veřejné infrastruktury.

=> *Stavební úprava bez změny stávajícího využití – občanské vybavení Oblastní nemocnice Trutnov*

Přípustné využití:

- stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu,
- stavby a zařízení pro sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby,
- stavby a zařízení pro kulturu, veřejnou správu,
- stavby a zařízení pro ochranu obyvatelstva,
- plochy zeleně s městským mobiliářem.

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby, zařízení a činnosti neuvedené v hlavním, přípustném a podmíněně přípustném využití a nesouvisející s tímto využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- služební byty ve stavbách a zařízeních uvedených v přípustném využití, - stavby a zařízení

související dopravní a technické infrastruktury, které nesníží kvalitu prostředí ve vymezené ploše a svém okolí.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient míry zastavění plochy KZP=0,70,

=> *Stavební úprava bez změny koeficientu míry zastavění*

- výšková hladina zástavby se stanovuje max. na šest nadzemních podlaží,

=> *Stavební úprava bez změny výškové hladiny zástavby*

- normová kapacita parkovacích stání musí být umístěna na vlastním pozemku nebo na pozemku přiléhajícímu k pozemku stavby.

=> *Stavební úprava bez změny kapacity parkovacích stání – stávající.*

Vzhledem k nadřazené územně plánovací dokumentaci, kterou jsou Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. září 2011 a nabyly účinnost dne 16. listopadu 2011. a ve znění pozdějších aktualizací) je navrhovaná stavba rovněž v souladu, což je právní kontinuitou zajištěno výše uvedeným souladem s ÚPD.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Stavební úpravy jsou bez změny v užívání stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Na objekt a lokalitu záměru není žádáno ani uděleno žádné výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy. Dokumentace bude podrobena vyjádření dotčených orgánů pro zajištění závazných stanovisek. Závazná stanoviska a případné podmínky budou zapracovány do aktualizace projektové dokumentace a respektovány při vlastní realizaci.

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Geologický a hydrogeologický průzkum nebyl prováděn. Nové zakládání se neodehrává.

Stavebně historický průzkum stávajícího objektu Pavilonu A2 v 1. a 3.NP. Objekt je třílodní v kombinaci obvodového stěnového systému a skeletové vnitřní části.

SO 01 – výrobní hala je třílodní skeletová hala s navazující severní příčnou stěnovou halou ze třech sekcí. Objekt SO 02 – administrativní objekt je jednopodlažní stěnový systém s částečným podsklepením (jedna místnost kotelny).

Stávající Pavilon A2 je bez změny, mimo zátopovému území, kde nejbližší vodoteč je řeka Úpa, která je vzdálena cca 200 metrů vzdušnou čarou s převýšením cca 17 metrů.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno podle jiných právních předpisů.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stávající Pavilon A2 je bez změny, mimo zátopovému území, kde nejbližší vodoteč je řeka Úpa, která je vzdálena cca 200 metrů vzdušnou čarou s převýšením cca 17 metrů.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Nová stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky, ani na své okolí.

Vliv realizace stavby bude na okolní stavby minimální. Bude se jednat o minimální akustickou zátěž a prašnost přilehlých komunikací v okolí. Je třeba dbát na to, aby negativní vlivy byly v co největší míře minimalizovány – např. určený časový harmonogram hlučných stavebních prací, v případě prašnosti kropit stavbu vodou, zakrývat konstrukce plachtami a pravidelně čistit přilehlé komunikace a dopravní techniku před vjezdem na pozemní komunikace. Tyto opatření se předpokládají v minimální míře vzhledem k vnitřním stavebním úpravám.

Provedením vnitřních stavebních úprav se nemění stávající odtokové poměry.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci vnitřních bouracích prací dojde k odstranění vnitřních nenosných příček, výplní, povrchů a nesoudržných podkladů. Do nosné konstrukce objektu nebude zasahováno.

Na pozemku nedojde ke kácení dřevin.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Nejsou žádné požadavky na dočasné ani trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Objekt je napojen na síť místních a areálových komunikací. Jelikož se jedná o stavební úpravy na místě stávajícího objektu Pavilonu A2, je napojení na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu stávající bez změn.

Přístup k objektu je stávající bez změny, je možný po stávajících veřejných, místních komunikacích a areálových komunikacích. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnici do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.

K objektu v prostoru nemocničního areálu je zajištěn stávající bezbariérový přístup po areálových komunikacích a zpevněných plochách. Stavebními úpravami bude bezbariérový přístup zachován bez změn.

m) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné věcné a časové vazby jakožto podmiňující investice nejsou uvažovány.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

V tabulce je uveden seznam dotčených a sousedních pozemků a další informace o způsobu využití, ochraně, celkové výměře pozemků a vlastníkově dle informativních údajů z katastru nemovitostí.

Dotčené pozemky stavební úpravou:

Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Katastrální území	Druh pozemku	poznámka	Vlastník
st. 803/1	5 151	Trutnov [579029]	zastavěná plocha a nádvoří	Maxima Gorského č.p. 77	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové

Sousední pozemky:

Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Katastrální území	Druh pozemku	poznámka	Vlastník
st. 811	100	Trutnov [579029]	zastavěná plocha a nádvoří	stavba technického vybavení	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
st. 812	966	Trutnov [579029]	zastavěná plocha a nádvoří	Maxima Gorského č.p. 78	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
st. 5348	800	Trutnov [579029]	zastavěná plocha a nádvoří	jiná stavba	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
st. 5352	1 159	Trutnov [579029]	zastavěná plocha a nádvoří	stavba občanského vybavení	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
1523/2	16 144	Trutnov [579029]	ostatní plocha	zeleň	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
2919	293	Trutnov [579029]	ostatní plocha	ostatní komunikace	MĚSTO TRUTNOV, Slovanské náměstí 165, Vnitřní Město, 54101 Trutnov

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranná pásma nevznikají, požárně nebezpečný prostor je stávající bez změny.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se stavební úpravy vnitřní dispozice části 1. a 3.NP objektu Pavilonu A2.

Stavebně technický průzkum potvrdil dobrý stav nosných konstrukcí, ale nevyhovující povrchy, a dispozice pro nemocniční oddělení.

b) Účel užívání stavby

Stavební úpravy části 1. A 3.NP pavilonu A2, ON Trutnov. Stavebními úpravami dochází k úpravě vnitřní dispozice a provedení nových povrchů (podlah, stěn a podhledů).

Úprava dispozice 1.NP stávajícího očního oddělení pro oddělení plicní a kožní a stávající oddělní ORL na 3.NP pro oddělení ORL a oční.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení
- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Stavební úpravy jsou navrhovány jako trvalé.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rozsahu předkládané projektové dokumentace nejsou žádné výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, nejsou navrhována žádná úlevová řešení.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Stavba je v souladu s požadavky dotčených orgánů státní správy, tyto požadavky jsou do projektu zapracovány. Dokumentace bude podrobena vyjádření dotčených orgánů pro zajištění závazných stanovisek. Závazná stanoviska a případné podmínky budou zapracovány do aktualizace projektové dokumentace a respektovány při vlastní realizaci, tak i při jejím následném užívání.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavební úprava, stavba a areál není předmětem ochrany podle jiných právních předpisů.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Úprava dispozice 1.NP stávajícího očního oddělení pro oddělení plicní a kožní a stávající oddělní ORL na 3.NP pro oddělení oční a ORL.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení
 - zastavěná plocha řešené části 1.NP 478,0 m²
 - užitná plocha řešené části 1.NP 425,0 m²
 - obestavěný prostor řešené části 1.NP 1 912,0 m³
 - navrhovaný počet osob celkem 40 osob
 - zaměstnanci – kožní oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – kožní oddělení 15 osoby
 - zaměstnanci – plicní oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – plicní oddělení 15 osoby
- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení
 - zastavěná plocha řešené části 3.NP 495,0 m²
 - užitná plocha řešené části 3.NP 408,0 m²
 - obestavěný prostor řešené části 3.NP 1 683,0 m³
 - navrhovaný počet osob celkem 40 osob
 - zaměstnanci – oční oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – oční oddělení 15 osoby
 - zaměstnanci – ORL oddělení 5 osoby
 - návštěvníci – ORL oddělení 15 osoby

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Z hlediska základních bilancí stavby bude stavební úprava zásobována elektrickou energií, vodou a odváděna splašková odpadní voda stávajícími inženýrskými sítěmi bez zásadní změny bilancí.

Stávající osvětlovací soustava bude nahrazena novými LED svítidly a provedeny nové rozvody, kde lze předpokládat mírně nižší spotřebu.

Zásobování vodou a odvádění splaškových vod bude ve stejném množství jako dosavadní. Odvod dešťových vod není řešen.

Profese 050 – Zdravotechnika

Orientační spotřeba vody pro část patra objektu Pavilonu A2

- počet pracovníků: 10 $120 \cdot 10 = 1\,200 \text{ l/den}$
- max. denní potřeba vody $162 \cdot 10 = 1\,620 \text{ l/den}$
- max. hodinová spotřeba Q_{\max} $202,5 \text{ l/hod} = 0,056 \text{ l/s}$
- roční spotřeba vody $1,2 \cdot 365 = 438 \text{ m}^3$

Množství splaškových vod je totožné s množstvím spotřebované vody.

Produkované množství a druhy odpadů a emisí

Z běžného provozu nemocničních oddělení se předpokládají následující odpady v odhadu

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie	Odhad (t/rok)
18 01 01	Ostré předměty (kromě čísla 18 01 03)	O	0,05
18 01 02	Části těla a orgány včetně krevních vaků a krevních konzerv (kromě čísla 18 01 03)	O	0,05
18 01 03	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování jsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	N	0,10
18 01 04	Odpady, na jejichž sběr a odstraňování nejsou kladeny zvláštní požadavky s ohledem na prevenci infekce	O	0,50
18 01 06	Chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	0,05
18 01 07	Chemikálie neuvedené pod číslem 18 01 06	O	0,05
18 01 08	Nepoužitelná cytostatika	N	0,01
18 01 09	Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 18 01 08	N	0,01
20 01 01	Papír a lepenka	O	0,20
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	0,50

Odpady budou ukládány do příslušných nádob a předávány k odstranění externím firmám dle řešení odpadového hospodářství stávajícího areálu ON Trutnov.

Energetická náročnost stavby

Stávající bez změny, není zasahováno do obvodového pláště.

V rámci stavebních úprav dojde k osazení nových otopných těles s výkonem dle stávajících.

i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

S realizací popisované stavby bude započato neprodleně po nabytí právní moci příslušného povolení a zároveň po výběru dodavatele stavby.

- zahájení stavby 2020-06
- ukončení stavby 2020-08
- doba výstavby 3 měsíce

Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby po jednotlivých patrech.

j) Orientační náklady stavby

Předpokládané orientační náklady stavby jsou cca 18 mil. Kč.

Náklady stavby jsou stanoveny orientačně na základě návrhu stavby v cenové úrovni 1. pololetí 2019. Ceny jsou uvedeny bez DPH. Do nákladů nejsou zahrnuty projekční náklady, náklady na doplňující průzkumy, náklady na vybavení mobiliářem apod. Odhad nákladů nemůže být podkladem pro stanovení smluvní ceny díla, která bude stanovena po vyhodnocení položkových rozpočtů zpracovaných na základě prováděcích projektů.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Celkové urbanistické řešení areálu Oblastní nemocnice Trutnov zůstane stávající bez změn. Umístění stavebních úprav se dotýká pouze vnitřní dispozice Pavilonu A2.

Kompozice prostorového uspořádání vnitřních úprav vychází ze stávajícího uspořádání nosných konstrukcí a dispozičních požadavků jednotlivých nemocničních oddělení.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Dispozice vychází ze stávajících nosných konstrukcí, normových a uživatelských požadavků. Materiálové řešení bude odpovídat dnešním standardům a požadavkům nemocničního provozu jak vzhledem k údržbě a hygieně, tak i funkčnímu účelu. Barevné řešení bude na základě vzorkování při realizaci a výběru investorem, kde v projektové dokumentaci je uvedena předpokládaná barva.

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení

Stavební úprava v 1.NP je navrhována pro plicní a kožní oddělení do prostor stávajícího očního oddělení. V prostoru přístupném ze dvou stran přes vstupní chodbu a přímo z exteriéru bude provedeno nové dispoziční uspořádání bez zásahu do nosných konstrukcí. Dle návrhu dojde k vyčištění prostoru, vybourání odstraňovaných příček a částí příček a veškerých povrchů, jak na podlaze, tak na stěnách. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně. Po provedení nových příček a osazení instalačních rozvodů budou provedeny nové povrchy, kde na podlahu je navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha. Mezi přechody jednotlivých materiálů podlahy bude osazena nerezová přechodová lišta. Jako úprava stěn je navržena štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení. V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm. Pod stropem bude svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastroem. V prostoru budou osazeny nové zařizovací předměty a na stávající otopné soustavě vyměněna koncová otopná tělesa za nové deskové radiátory v hladkém provedení. Nové dveřní výplně budou v hliníkovém provedení na hlavních chodbě a ostatní dveře jako obložkové dřevěné. Do obvodového pláště a okenních výplní nebude zasahováno.

- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení

Stavební úprava v 3.NP je navrhována pro oční a ORL (ušní, nosní, krční) oddělení do prostor stávajícího ORL oddělení. V prostoru přístupném ze schodiště přes vstupní chodbu bude provedeno nové dispoziční uspořádání bez zásahu do nosných konstrukcí. Dle návrhu dojde k vyčištění prostoru, vybourání odstraňovaných příček a částí příček a veškerých povrchů, jak na podlaze, tak na stěnách. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně. Po provedení nových příček a osazení instalačních rozvodů budou provedeny nové povrchy, kde na podlahu je navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha. Mezi přechody jednotlivých materiálů podlahy bude osazena nerezová přechodová lišta. Jako úprava stěn je navržena štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení. V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm. Pod stropem bude svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastroem. V prostoru budou osazeny nové zařizovací předměty a na stávající otopné soustavě vyměněna koncová otopná tělesa za nové deskové radiátory v hladkém provedení. Nové dveřní výplně budou v hliníkovém provedení na hlavních chodbě a ostatní dveře jako obložkové dřevěné. Do obvodového pláště a okenních výplní nebude zasahováno.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- SO A2 – 1.NP – plicní a kožní oddělení

V řešení prostoru není navrhovaná výroba a provozní řešení se vyplývá z dispozičního řešení nemocničních oddělení. Každé oddělení má díky umístění v 1.NP samostatný vstup, kde oddělení jsou pak ve střední části propojena pro umožnění celkového průchodu. Oddělení mají čekárnu pro návštěvníky, prostory pro ordinace a odborné vyšetřovny, pracovny sester, zázemí zaměstnanců a příslušné hygienické zázemí pro zaměstnance a návštěvníky.

- SO A2 – 3.NP – oční a ORL oddělení

V řešení prostoru není navrhovaná výroba a provozní řešení se vyplývá z dispozičního řešení nemocničních oddělení. Přístup na 3.NP je po stávajícím schodišti a nebo výtahem, kde přes průchozí oční oddělení se dostaneme na oddělení ORL. Oddělení mají čekárnu pro návštěvníky, prostory pro ordinace a odborné vyšetřovny, pracovny sester, zázemí zaměstnanců a příslušné hygienické zázemí pro zaměstnance a návštěvníky.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Z hlediska požadavků vyhlášky 398/2009 Sb. se jedná o stavbu, která je veřejně přístupná a je bezbariérová, kde přístup je zajištěn přes pomoci výtahů. Stavba objektu je bezbariérově napojena na stávající zpevněné plochy areálu. Stavba je v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na výstavbu, v platném znění, a je v souladu podle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb v platném znění pozdějších předpisů.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem, což je zajištěno dodržáním příslušných norem a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Materiály a výrobky musí vyhovovat zákonu č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a souvisejícím předpisům.

Provozovatel pozemku je povinen v souladu s požadavky Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. udržovat veškerá pracoviště (prostory) po dobu provozu potřebnými technickými a organizačními opatřeními ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

Základní požadavky bezpečnosti práce upravuje zákoník práce.

Po dokončení elektroinstalace, slaboproudých rozvodů, technických rozvodů plynů, vodovodu, splaškové kanalizace musí být provedeny všechny předepsané výchozí revize, provozní a tlakové zkoušky.

Bezpečnost při užívání objektu a jeho technického vybavení bude zajištěna seznámením pracovníků s návody k použití prvků technického vybavení a jejich pravidelnými kontrolami, revizemi a odbornými opravami. Pro provoz v objektu bude po dokončení rekonstrukce v případě potřeby aktualizován Provozní řád. Veškeré tyto práce bude zajišťovat specializovaná firma, která vlastní k těmto činnostem oprávnění.

Při užívání a údržbě budov vyplývají z jejich provozu rizika především při níže uvedených činnostech:

Úklid budov (podlahy)

Při úklidu podlah, u nichž hrozí nebezpečí uklouznutí při zvlhčení jejich povrchu, je nutné buďto zamezit vstupu na kluzkou podlahu nebo v dostatečném množství umístit tabulky upozorňující na možnost uklouznutí.

Opravy osvětlení

V případě nefungujících zářivek nebo žárovek ve společných prostorách je nutné toto oznámit údržbě objektu, která sjedná nápravu. Neprodleně musí být vyměněny nouzové zdroje světla, zjistí-li se u nich závada. Výměna žárovek ve výškách, bude prováděna výhradně ze žebříků anebo z mobilních typů lešení.

Závady na elektrotechnickém vybavení

Veškeré závady na elektrotechnickém vybavení musí být opraveny prostřednictvím pracovníků s elektrotechnickou kvalifikací. Bude-li se závada nacházet ve výšce, bude její odstranění provedeno z žebříku nebo mobilního lešení. Před zahájením zásahu do elektrotechnického vybavení je pracovník povinen odpojit zdroj energie a zajistit vypínač proti náhodnému spuštění jinou osobou.

Opravy elektrotechnického vybavení umístěného ve výškách budou prováděny obdobným způsobem jako opravy osvětlení při aplikaci již uvedených bezpečnostních opatření.

Stavební opravy a údržba objektů

Malování, opravy dlažby a obkladů, opravy povrchů stěn a podhledů a jiné stavební nebo stavebně-montážní práce budou provádět specializované firmy. Pro zvýšení místa práce budou tyto firmy používat mobilních lešení opatřených zábradlím, pokud výška podlahy lešení bude výše než 1,5 m nad podlahou.

Opravy většího rozsahu se řídí stejnými zásadami, jaké byly uvedeny ve zpracovaném Plánu BOZP pro výstavbu objektu nebo pro ně bude vypracován samostatný Plán BOZP.

Ostatní opravy technického vybavení

Opravy technických zařízení, strojů a jiné opravy musí být provedeny kvalifikovanými pracovníky. Než bude sjednána náprava je nutné u porouchaných zařízení a strojů vhodným způsobem zamezit jejich používání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Stavební řešení nosných konstrukcí je stávající. Jedná se o kombinaci stěnového obvodového a skeletového vnitřního systému nosné konstrukce. Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno.

Před vlastními stavebními úpravami dojde k provedení sond, kde podle výsledků sond v případě zjištěných jiných skutečností dojde k úpravám po dohodě s projektantem

Prostor bude kompletně vyklizen a vyčištěn, provedeny demontáže zařizovacích předmětů a vybourání příček dle upravené dispozice. Při vybourávání otvoru do stávající příčky bude nejdříve osazen překlad a až poté vybourán vlastní otvor. Odstraní se stávající povrchové vrstvy, to je stávající nášlapná vrstva (keramická dlažba 100/100, 300/300; PVC) a podkladní beton v tl. 50 mm, kde se předpokládá jeho špatný stav. NA ponecháváných stěnách bude celoplošně odstraněna stávající omítka. Stropy budou ponechány, pouze dojde k demontáži stávajících podhledů, které jsou v prostoru minimálně. Po provedení nových příček a osazení instalačních rozvodů (voda, kanalizace, vytápění, elektro, slaboproudé rozvody,

technické rozvody plynů – vzduch) budou provedeny nové povrchy přiček. Bude doplněna betonová mazanina v mocnosti cca 50 mm, provedena nivelační stěrka a osazena nášlapná krytina. Finální výška podlahy musí být ve stejné výšce jako navazující ponechávané výškové úrovně (schodiště) stávajícího objektu. Na podlahu je navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha. Povrchy budou s požadovou normovou protiskluzností dle prostorů a v maximální odolnosti na ošlap. Mezi přechody jednotlivých materiálů podlahy bude osazena nerezová přechodová lišta. Povrchové vrstvy podlah na sebe musí navazovat bezbariérově – bez výškových rozdílů.

Jako úprava stěn je navržena štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení. V prostorech hygienického zázemí u kuchyňských koutů a ve vybraných prostorech bude proveden keramický obklad formátu 600/300 mm. V prostorech s navrženou dlažbou a obkladem bude pod keramiku celoplošně provedena hydroizolační stěrka. Pod stropem bude svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stávajícím stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrem. V prostoru budou osazeny nové zařizovací předměty a na stávající otopné soustavě vyměněna koncová otopná tělesa za nové deskové radiátory v hladkém provedení. Nové dveřní výplně budou v hliníkovém provedení na hlavních chodbě a ostatní dveře jako obložkové dřevěné. Do obvodového pláště a okenních výplní nebude zasahováno.

V ostatních prostorech objektu musí být během výstavby zajištěn provoz bez omezení. Ponechávané konstrukce a povrchy, jakožto přístup do řešených prostor budou během výstavby ochráněny (textilní rohože a OSB desky) a porušené části budou opraveny do původní podoby.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Materiálové řešení bude navázáno na splnění všech legislativních požadavků z hlediska akustiky, požární odolnosti jakožto i vlastní hygieny prostředí. Budou provedeny a navrženy funkční povrchové materiály vhodné pro nemocniční zařízení s ohledem na maximální životnost a funkčnost.

Zazdivky stávajících ponechávaných přiček je navrženo z keramických příčkových tl. 100 – 140 mm dle tloušťky stávající příčky. Nové příčky (150) jsou navrženy z keramických akustických příčkových tl. 115 mm s VPC štukovou omítkou tl. 17,5 mm a doplňkové keramické příčky tl. 100 mm.

Povrchy

Omítka - štuková vápenocementová omítka s výmalbou, do 2 m v omyvatelné úpravě, a v barevném provedení.

Keramický obklad - formátu 600/300 mm.

Nášlapná podlahová vrstva - navržena keramická dlažba formátu 600/600 mm a antistatická homogenní vinylová podlahová krytina (PVC) se svodovou sítí, s reakcí na oheň Bfl-s1, včetně soklíků u stěn z totožného materiálu jako je navržena podlaha.

Podhled - svěšen rastrový akustický podhled formátu 600/600 s osazeným LED osvětlením. Podhled bude svěšen 250 mm pod stávajícím stropem. Materiál podhledu vhodný do nemocničního prostředí s viditelným rastrem.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Do stávajících nosných konstrukcí nebude zasahováno. Veškeré zásahy do nenosné konstrukce bude bez vlivu na stabilitu objektu, kde při vybourávání otvorů budou vždy nejprve osazeny nové překlady a až následovně vybourán příslušný otvor.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu stavby a užívání nemělo za následek:

- zřízení stavby nebo její části,
- větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Pokud se během realizace objeví změny na konstrukci, či jsou nejasné zásahy do konstrukce, je nutné informovat projektanta a statika a tyť o změny vyhodnotit.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Technické řešení jednotlivých profesních částí je popsáno v příslušné části projektu. Jedná se o rozvody ke koncovým prvkům s napojením ze stávající rozvodných soustav v objektu. A osazení samotných koncových prvků (osvětlení, vypínače, zásuvky, zařizovací předměty, vodovodní baterie, ventilátory, otopná tělesa,...).

Technologii výroby není navrhována.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Výčet technické řešení jednotlivých profesních částí a osazení samotných koncových prvků (osvětlení, vypínače, zásuvky, zařizovací předměty, vodovodní baterie, ventilátory, otopná tělesa,...) je popsáno v příslušné části projektu.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby je vypracováno a v dokumentaci doloženo v souladu se stavebním zákonem číslo 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů; podle vyhlášky č.499/2006 Sb., včetně vyhlášky č.62/2013 Sb., odst. B.2.8, o dokumentaci staveb; podle vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby; podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů; podle vyhlášky MV ČR č. 246/2001Sb., o požární prevenci (§ 41 odst. 2), podle vyhlášky MV ČR č.221/2001Sb., kterou se mění vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o stavební prevenci); a podle vyhlášky č.23/2008 Sb., ve znění vyhlášky č.268/2011 Sb., o technických podmínkách požární bezpečnosti staveb. Řešení požární bezpečnosti stavby je vypracováno podle:

ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb. Nevýrobní objekty.

ČSN 73 0810 – Požární bezpečnost staveb. Společná ustanovení.

ČSN 73 0818 – Požární bezpečnost staveb. Obsazení objektů osobami.

ČSN 73 0821 – Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí.

ČSN 73 0873 – Požární bezpečnost staveb. Zásobování požární vodou.

ČSN 73 0875 – Požární bezpečnost staveb. Navrhování elektrické požární signalizace.

Požární bezpečnost řeší samostatná část PD – D.1.3 - požárně bezpečnostní řešení, která je součástí dokumentace.

Řešená prostor bude doplněn o ESP – elektrickou požární signalizaci – čidla a tlačítka s napojením na stávající ústřednu s trvalým dozorem ve vrátnici ON Trutnov.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Není zasahováno do obvodového pláště. Z hlediska úspory energie budou osazeno nové LED osvětlení a nová otopná tělesa.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání

Větrání převážně přirozené okny a nucené podtlakovým odtahem ve vnitřních částech dispozice bez okna.

Vytápění

Objekt Pavilon A2 je vytápěn stávající otopnou soustavou. Distribuce tepla je řešena otopnými tělesy (radiátory), případně prostupem tepla přes okolní konstrukce.

Vytápění je zajištěno nástěnnými radiátory, které budou vyměněny za nová deková tělesa v hladkém provedení. Ze stávajících otopných těles budou demontovány termostatické hlavice s napojením na ovládání. Tyto hlavice budou i s ponechaným napojením ovládáním osazeny na nová desková otopná tělesa.

Napojení na vodovod

Napojení areál a objektu Pavilonu A2 na veřejný vodovod je bez změny. Dojde pouze k napojení nových rozvodů v řešeném prostoru na stávající stoupací vodovodní potrubí.

Likvidace dešťových vod

Stavebnímu úpravami není zasahováno do exteriéru a dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem bez změny.

Likvidace splaškových vod

Stavebnímu úpravami do odvádění splaškových vod, jsou likvidovány stávajícím způsobem bez změny. Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající svislé splaškové kanalizační potrubí.

Denní osvětlení

Denní osvětlení bude posouzeno v prostorech s trvalým pobytem osob.

Umělé osvětlení

Osvětlení bude provedeno hospodárnými LED diodovými svítidly. Intenzita umělého osvětlení bude splňovat normové požadavky dle funkcí jednotlivých prostor.

Denní osvětlení pro místa s výkonem trvalé práce splňuje legislativní požadavky pro úplné denní příp. sdružené osvětlení. Umělé osvětlení má minimální osvětlenost, vyšetřovací a léčebné úkony 1000 lx,

v kancelářích personálu, ošetřovnách 500 lx, místnosti personálu 300 lx, na chodbách, čekárnách a hygienickém zázemí 200 lx.

Hromosvod

Stavebními úpravami není zasahováno do stávajícího hromosvodu.

Odpady

Jejich předpokládaná množství během provozu je popsáno v části B.2.1.h) Produkované množství a druhy odpadů a emisí

Odpady budou ukládány do příslušných nádob a předávány k odstranění externím firmám dle řešení odpadového hospodářství stávajícího areálu ON Trutnov. Likvidace odpadu z provozu nemocničních oddělení bude zajištěna svozem společným pro celý areál ON Trutnov.

Vliv stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost

Stavební úprava po jejím dokončení a uvedení do provozu nebude mít negativní vliv na okolní prostory, pozemky a stavby.

Návrhem nejsou dotčeny zájmy chráněné orgány ochrany veřejného zdraví.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Řešené prostory se nachází v 1. a 3.NP, prostor nepřiléhá k podloží, je pod ním ještě 1.PP podlaží. Ochrana před pronikáním radonu není řešena.

b) Ochrana před bludnými proudy

Nejedná se prosotr s výskytem bludných proudů – ochrana před bludnými proudy není řešena.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Objekt se nachází v lokalitě s velmi malou až nulovou technickou seismicitou. Seismicita není třeba dále posuzovat.

d) Ochrana před hlukem

Ochrana před hlukem není řešena, v objektu se nenacházejí nadlimitní zdroje hluku.

Obvodové a vnitřní dělicí konstrukce jsou navrženy v souladu s akustickými normovými požadavky. Nové vnitřní příčky jsou navrženy z keramických akustických příčkových tl. 115 mm s 17,5 mm omítkou a útlumem min. $R'w = 47$ dB. Dveře budou s min. $Rw = 27$ dB a do místnosti Audio $Rw = 37$ dB. Dle požadavků pro nemocniční prostředí.

Objekt nebude zdrojem nadlimitního hluku, pouze minimálního hluku v souvislosti s provozem. V blízkosti objektu se nevyskytuje zdroj hluku, který by negativně ovlivňoval stavbu.

e) Protipovodňová opatření

Stávající Pavilon A2 je bez změny, mimo zátopového území, kde nejbližší vodoteč je řeka Úpa, která je vzdálena cca 200 metrů vzdušnou čarou s převýšením cca 17 metrů.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy žádné další negativní účinky.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Vytápění

Objekt Pavilon A2 je vytápěn stávající otopnou soustavou. Distribuce tepla je řešena otopnými tělesy (radiátory), případně prostupem tepla přes okolní konstrukce.

Vytápění je zajištěno nástěnnými radiátory, které budou vyměněny za nová deková tělesa v hladkém provedení. Ze stávajících otopných těles budou demontovány termostatické hlavice s napojením na ovládání. Tyto hlavice budou i s ponechaným napojením ovládáním osazeny na nová desková otopná tělesa.

Napojení na vodovod

Napojení areál a objektu Pavilonu A2 na veřejný vodovod je bez změny. Dojde pouze k napojení nových rozvodů v řešeném prostoru na stávající stoupací vodovodní potrubí. Na stávající rozvod studené, teplé a cirkulační vody.

Likvidace dešťových vod

Stavebními úpravami není zasahováno do exteriéru a dešťové vody jsou likvidovány stávajícím způsobem bez změny.

Likvidace splaškových vod

Stavebními úpravami do odvádění splaškových vod, jsou likvidovány stávajícím způsobem bez změny. Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající svislé splaškové kanalizační potrubí.

Silnoproudé rozvody - elektro

Elektrické rozvody budou napojeny přes nový rozvadeč na stávající přívod do řešeného prostoru.

Slaboproudé rozvody - SLP

Slaboproudé rozvody budou napojeny do stávající SLP technické místnosti v 1.PP.

EPS – elektrická požární signalizace

EPS rozvody čidla a tlačítka budou napojeny do stávající EPS ústředny ve stávající vrátnici areálu ON Trutnov.

Technické rozvody plynů - vzduch

Dojde k napojení na stávající rozvod.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající napojení Pavilonu A2 je ponecháváno bez změny, jakožto i páteřní svislé rozvody inženýrských sítí.

Koncové napojení zařizovacích předmětů a rozvodů je popsáno na příslušných výkresech jednotlivých profesí.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Objekt je napojen na síť místních a areálových komunikací. Jelikož se jedná o stavební úpravy na místě stávajícího objektu Pavilonu A2, je napojení na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu stávající bez změn.

Přístup k objektu je stávající bez změny, je možný po stávajících veřejných, místních komunikacích a areálových komunikacích. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnicí do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.

K objektu v prostoru nemocničního areálu je zajištěn stávající bezbariérový přístup po areálových komunikacích a zpevněných plochách. Stavebními úpravami bude bezbariérový přístup zachován bez změn.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Areál ON Trutnov je přímo napojen na ulici Pod Chmelnicí do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.

c) Doprava v klidu

Doprava v klidu je stávající bez změny, stavební úpravou nedochází k navýšení kapacit.

Stávající parkování pro návštěvníky a zaměstnance je řešeno v rámci areálu ON Trutnov, tak i na sousedním parkovišti přiléhajícím k areálu u ulice Maxima Gorského.

d) Pěší a cyklistické stezky

Pěší a cyklistické stezky nejsou navrhovány.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Terénní úpravy nejsou navrhovány, jedná se o stavební úpravu vnitřní dispozice.

b) Použité vegetační prvky

Vegetační prvky nejsou navrhovány.

c) Biotechnická opatření

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

Předložený záměr z hlediska vlivů na ovzduší v období provozu je nulový, v řešeném prostoru se nenachází zdroj škodlivin.

Hluk

Z hlediska vlivů hluku na nejbližší chráněné venkovní prostory lze konstatovat, že vliv bude nulový. V objektu není zdroj hluku.

Voda

Vliv stavebních úprav na odtokové poměry a kvalitu vody v lokalitě bude nulový.

Odpady

Likvidace odpadu bude zajištěna svozem společným pro celý nemocniční areál ON Trutnov.

b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Nevyskytuje se, stavební úpravy v uzavřeném areálu ON Trutnov.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nejsou dotčena chráněná území soustavy Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Nevyskytuje se.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Není řešeno.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována. Od vlastního objektu je stávající požárně nebezpečný prostor bez změny.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Opatření, vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití stavby k ochraně obyvatelstva je stávající bez změny.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Voda:

Stavba nemá zvláštní nároky na spotřebu vody, voda bude odebírána především při provádění ošetřování betonové směsi, zdění a provádění omítek. Pro zajištění vody na staveništi bude využito stávající napojení areálu – areálový vodovod v objektu A2.

Maximální spotřeba vody se předpokládá v období realizace omítek, kdy bude třeba cca 3 m³ vody za směnu jako vody záměsové a ošetřovací. Dodavatel stavby si zajistí příslušné podružné měření odebírané vody – vodoměr. S investorem bude dohodnuto přesné místo odběru, kde se předpokládá v příslušném řešeném prostoru, a nebo jeho blízkosti.

Elektrická energie:

Pro potřeby stavby bude vytvořena staveništní přípojka napojená na stávající rozvod elektrické energie v řešeném objektu. Veškeré rozvody elektrické energie na staveništi budou zakončeny staveništními rozvaděči se samostatným měřením. Veškeré činnosti na elektrickém zařízení budou prováděny pouze pracovníky s příslušným oprávněním podle vyhlášky č. 50/1978 Sb.

Napojení ZS na kanalizaci:

Jedná se o stavební úpravy vnitřního prostoru bez nutnosti odvádění dešťové vody. Na staveništi se předpokládá využití stávajících WC v areálu, případně mobilních WC se samostatnými nádržkami na fekálie, které budou pravidelně vyváženy odbornou firmou k likvidaci. Dle dohody dodavatele s investorem v rámci přípravných prací před vlastní realizací.

Napojení staveniště na telefon a internet:

Na staveništi budou používány výhradně mobilní telefony a mobilní připojení k internetu.

Osvětlení staveniště:

Venkovní osvětlení se předpokládá minimálně, vnitřní osvětlení bude řešeno mobilním reflektory dodavatele bateriové případně napojené na staveništní rozvaděč. Poloha a intenzita osvětlení bude přizpůsobována průběhu prací, denní podmínkám a požadavkům BOZP.

Uzemnění:

Dočasné ocelové konstrukce na staveništi (lešení, buňky, apod.) budou uzemněny v souladu s návodem výrobce k jejich osazení (montáži), stejně tak staveništní rozvaděč.

b) Odvodnění staveniště

Jedná se o stavební úpravy vnitřního prostoru bez nutnosti odvádění dešťové vody.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na síť místních a areálových komunikací. Jelikož se jedná o stavební úpravy na místě stávajícího objektu Pavilonu A2, je napojení na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu stávající bez změn.

Přístup k objektu je stávající bez změny, je možný po stávajících veřejných, místních komunikacích a areálových komunikacích. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnicí do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16.

K objektu v prostoru nemocničního areálu je zajištěn stávající bezbariérový přístup po areálových komunikacích a zpevněných plochách. Stavebními úpravami bude bezbariérový přístup zachován bez změn.

S příslušným útvarem společnosti je nutné před zahájením stavby upřesnit navržené vedení osobní i nákladní dopravy v areálu společnosti a způsob, druhy a rozmístění dopravních značek upravujících dočasně místní dopravní předpisy.

Přístup pěších na staveniště bude veden souběžně s vjezdy pro vozidla. Chodci jsou povinni dbát zvýšené opatrnosti, pokud přecházejí komunikace pro staveništní dopravu. Návštěvy se mohou na staveništi pohybovat pouze v doprovodu odpovědné osoby a musí být vybaveny ochrannou přílbou hned u vstupu na staveniště.

Technická infrastruktura staveniště bude vždy přes podružné měření napojena na areálové, respektive objektové rozvody.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Staveniště se nachází v uzavřeném oploceném areálu nemocnice ve vnitřním prostoru.

Dodavatelská firma musí eliminovat vliv na sousední prostory a objekty vhodnými opatřeními, například v podobě ochranných konstrukcí z OSB, plachet, skrápěním atd.

Vliv prvků zařízení staveniště na okolí bude pouze dočasný po dobu trvání stavby.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením stavebních úprav je nutné vybudování provizorního stavebního dvora v upravovaném prostoru, případně při větším objemu v exteriéru (pro skladování materiálu), kde v exteriéru bude případný sklad oplocen. Oplocení bude neprůhledné, výšky min 1,8 m, s pevným ukotvením sloupků do mobilních patek. Oplocení bude zřízeno na stávající zpevněné ploše sousedící s plochou výstavby a jeho rozsah bude upraven dle aktuálně prováděných prací na staveništi. Neprůhledné oplocení na kovových sloupcích bude provedeno ze systémových dílců. Provedení plotu musí splňovat statické podmínky při působení větru. Po obvodu staveništního oplocení budou na jeho vnějším obvodu připevněny tabulky s upozorněním pro zaměstnance společnosti STAVENIŠTĚ - ZÁKAZ VSTUPU NEPOVOLANÝM OSOBÁM. Vnitřní prostor bude také zabezpečen proti přístupu nepovolaných osob.

Požadavek na bourací práce bude v rámci vnitřních nenosných konstrukcí a povrchů. Před prováděním bouracích prací je nutné zajistit vytyčení a odpojení všech inženýrských sítí v řešení prostoru.

Z hlediska požadavků na ochranu okolí staveniště nebudou na staveništní provoz kladeny žádné speciální nebo výjimečné podmínky. Při využívání stavebních strojů a mechanizace musí být dbáno na to, aby nedošlo k uniku ropných a provozních látek. Při realizaci stavby však v každém případě musí být postupováno podle všech podmínek zakotvených ve stanoviscích, závazných stanoviscích, popř. rozhodnutích dotčených orgánů státní správy příslušných na úseku ochrany životního prostředí.

Vliv výstavby záměru na akustickou zátěž v okolí bude jen při práci s mechanizací. Při výstavbě může v některých případech dojít k překročení hodnot příslušných limitů pro akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru a okolní zástavbě (podle vyhl. č. 272/2011 Sb.). V průběhu výstavby je možné k eliminaci nadměrného hluku přijmout tato opatření:

- dodržet dobu povolenou pro výstavbu (7 – 21 hod.)
- organizovat nákladní dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv hodin ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo večerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů

Při odkryté ploše vrchních zpevněných vrstev může při nepříznivých okolnostech (sucho, větrno) představovat plošný zdroj sekundární prašnosti. Množství větrem šířených prachových částic závisí na měrné hmotnosti částic, jejich velikosti a síle větru. V podmínkách k provádění stavby bude stanoveno, že při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

- vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí, apod.
- případné znečištění komunikací musí být pravidelně odstraňováno
- vozidla dopravující sypké materiály musí používat pro zakrytí těchto hmot plachty
- odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět

Těmito opatřeními bude v maximální míře omezeno znečišťování komunikací a jejich okolí prachem ze stavby

f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Pro vlastní výstavbu areálu nejsou nutné zábory pozemků, neboť výstavba bude probíhat na pozemku investora. Předpokládá se využití vnitřních prostorů objektu týkajících se stavebních úprav, případně přímé okolí stavby pro příjezd techniky a materiálu.

Zábory pro staveniště dle fází výstavby

Prostor staveniště je navržen v rozsahu umožňujícím realizaci stavebních úprav. Prostory potřebné pro realizaci budou zabezpečeny následujícím způsobem:

- trvalý zábor – stávající bez změny - půdorysy objektu Pavilonu A2
- dočasný zábor - doba záboru po celou dobu stavby pro příjezd

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nejsou požadovány bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpad ze stavební činnosti

Odpadový materiál vzniklý při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemní práce nebudou prováděny.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Při využívání stavebních strojů a technologií musí být dbáno na to, aby nedošlo k uniku ropných látek a provozních kapalin. Při realizaci stavby však v každém případě musí být postupováno podle všech podmínek zakotvených ve stanoviscích, závazných stanoviscích, popř. rozhodnutích dotčených orgánů státní správy příslušných na úseku ochrany životního prostředí.

Vliv výstavby záměru na akustickou zátěž v okolí bude jen při práci s mechanizací. Při výstavbě může v některých případech dojít k překročení hodnot příslušných limitů pro akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru a okolní zástavbě (podle vyhl. č. 272/2011 Sb.). V průběhu výstavby je možné k eliminaci nadměrného hluku přijmout tato opatření:

- dodržet dobu povolenou pro výstavbu (7 – 21 hod.)
- organizovat nákladní dopravu tak, aby byla rozložena rovnoměrně v průběhu dne
- směřovat nejhluchnější činnost do dopoledních hodin (nikoliv hodin ranních), minimalizovat činnost v odpoledních nebo večerních hodinách
- minimalizovat souběh činnosti nejhluchnějších stavebních mechanismů

Při odkryté ploše vrchních zpevněných vrstev může při nepříznivých okolnostech (sucho, větrno) představovat plošný zdroj sekundární prašnosti. Množství větrem šířených prachových částic závisí na měrné hmotnosti částic, jejich velikosti a síle větru. V podmínkách k provádění stavby bude stanoveno, že při stavebních pracích je nutno zajistit následující opatření proti nadměrné prašnosti:

- vozidla vyjíždějící ze stavby musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí, apod.
- případné znečištění komunikací musí být pravidelně odstraňováno
- vozidla dopravující sypké materiály musí používat pro zakrytí těchto hmot plachty
- odkrytou stavební plochu je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět

Těmito opatřeními bude v maximální míře omezeno znečišťování komunikací a jejich okolí prachem ze stavby.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Stavba svým rozsahem překračuje limity stanovené § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a na stavbě budou prováděny tyto práce dle přílohy č. 5 k Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Součástí provádění bude Plán BOZP, ve kterém budou uvedeny údaje o zásadách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zároveň je investor povinen určit koordinátora BOZP pro realizaci stavby a oznámit zahájení prací OIP.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Nejsou navrhovány.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště je přístupné po areálových komunikacích nemocničního areálu

Nákladní a osobní doprava, přístup pěších:

Objekt je napojen na síť místních a areálových komunikací. Jelikož se jedná o stavbu na místě stávajícího areálu, je napojení na veškerou dopravní a technickou infrastrukturu stávající bez změn. Příjezd k areálu je po místní komunikaci. Areál je přímo napojen na ulici Pod Chmelnicí do ulice Maxima Gorského a dále na komunikaci vyšší třídy – silnice I. třídy č. I/16. Řidiči veškerých vozidel v areálu (včetně vozidel stavby) jsou povinni dodržovat maximální povolenou rychlost a provozní řád areálu.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Vzhledem k průběhu většiny stavebních prací bez přerušení provozu v areálu nemocnice je nutné zajistit provedení a následnou důslednou kontrolu ohrazení a dalších bezpečnostních opatření na staveništi s ohledem na možnost průniku nepovolaných osob na staveniště a zajištění bezpečnosti osob procházejících na komunikaci pro pěší v blízkosti staveniště.

Během realizace nesmí být přerušen a omezen provoz okolních prostor v objektu A2.

Stavbu není vzhledem k její povaze nutné zabezpečovat zvláštními opatřeními proti účinkům vnějších vlivů.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

S realizací popisované stavby bude započato neprodleně po nabytí právní moci příslušného povolení a zároveň po výběru dodavatele stavby.

- zahájení stavby 2020-06
- ukončení stavby 2020-08
- doba výstavby 3 měsíce

Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby po jednotlivých patrech.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Nedojde ke změně odtokových poměrů v dané lokalitě.

NÁVRH PLÁNU KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

V souladu s §133 stavebního zákona 183/2006Sb provádí stavební úřad kontrolní prohlídky rozestavěné stavby především za účelem zjištění:

- dodržení rozhodnutí nebo jiného opatření stavebního úřadu týkajícího se stavby anebo pozemku
- zda je stavba prováděna technicky správně a v náležitě kvalitě, popřípadě použití stanovených stavebních výrobků, materiálů a konstrukcí
- stavebně technický stav stavby, zda není ohrožován život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí
- zda prováděním nebo provozem stavby není nad přípustnou míru obtěžováno její okolí, jsou prováděny předepsané zkoušky a zda je veden stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě
- zda stavebník plní povinnosti vyplývající z § 152
- zda je stavba užívána jen k povolenému účelu a stanoveným způsobem

Projektant navrhuje následující orientační termíny kontrolních prohlídek stavby v rozestavěnosti:

1. Kontrolní prohlídka ukončení následujících hlavních stavebních prací

- provedení bouracích prací

2. Kontrolní prohlídka ukončení následujících hlavních stavebních prací

- vyzdění nových příček
- provedení vnitřních rozvodů inženýrských sítí, po jejich funkčním odzkoušení, před jejich zakrytím

3. Prohlídka závěrečná předkolaudační prohlídka

- povrchy a malby
- instalace elementu TZB
- osazení vnitřních výplní

Kontrolní prohlídky budou probíhat na základě ověřené dokumentace ke stavebnímu řízení.